

附件 6:

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程 勘察审查合同

工 程 名 称: “智慧登康”数字化消费者体验 (营销)中心勘察审查项目

工 程 地 点: 重庆市江北区海尔路 389 号

合 同 编 号: _____

建 设 单 位: 重庆登康口腔护理用品股份有限公司

审 查 机 构: _____

审查类别及范围: 勘察一类

签 订 时 间: 年 月 日

重庆市城乡建设委员会 监制

建设单位: 重庆登康口腔护理用品股份有限公司 (以下简称甲方)

审查机构: _____ (以下简称乙方)

甲方委托乙方承担“智慧登康”数字化消费者体验 (营销)中心项目 勘察文件审查。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规等, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 经双方协商一致, 签订本合同。

第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》(主席令第 15 号)、《中华人民共和国建筑法》(主席令第 46 号)、《建设工程勘察设计管理条例》(国务院令第 279 号)、《建设工程质量管理条例》(国务院令第 293 号)、《重庆市建设工程勘察设计管理条例》(市人大公告第 33 号) 等。

1.2 住房和城乡建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(建设部令第 13 号)、重庆市城乡建设委员会《重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(渝建发[2006]75 号) 和《关于加强施工图审查工作的意见》(渝建发[2008]158 号) 等。

第二条 工程概况

2.1 工程名称: “智慧登康”数字化消费者体验 (营销)中心勘察审查项目

2.2 工程规模: 数字化消费者体验 (营销) 中心建设项目新建建筑面积约 1400 m²的地质勘察, 总进尺 500 米以内。

2.4 审查范围: 数字化消费者体验 (营销) 中心建设项目勘察报告

第三条 审查内容

乙方应按照住建部和重庆市有关施工图审查管理文件规定进行审查, 主要审查以下内容:

- 3.1 送审材料是否齐备;
- 3.2 是否满足国家和本市勘察文件编制深度要求;
- 3.3 是否满足勘察合同和设计使用需要;
- 3.4 是否符合工程建设强制性标准;
- 3.5 勘察单位资质和人员资格是否符合有关规定;
- 3.6 勘察文件签章是否符合有关规定;
- 3.7 勘察范围、勘察阶段等是否符合有关规定;
- 3.8 有关法律、法规、规章和行业管理规定须审查的内容。

第四条 建设单位、勘察单位应在 3 个工作日内在重庆市施工图审查在线系统向审查机构提供表一、表二所列文件资料, 对其准确性、真实性、全面性、合法性负责, 并承担由此导致的赔偿责任。

施工图设计文件在线系统审查所需报送资料及文件（建设单位） 表一

序号	名 称	份数	要求	备 注
1	勘察报告审查合同	1份	扫描件	建设单位上传
2	规划用地许可证（或承诺书）	1份	扫描件	建设单位上传
3	建设工程建设单位法人代表授权书、项目负责人质量终身责任承诺书	1份	扫描件	建设单位签字盖章后扫描上传
4	其他需要在系统填报的内容	1份		建设单位在系统直接填报
建设单位填报网址： http://jsjl.zfcxjw.cq.gov.cn:6018/CQSGTWEB/#/a/login				

施工图设计文件在线系统审查所需报送资料及文件（勘察单位） 表二

序号	名 称	份数	要求	备 注
1	勘察报告全套（按线上系统要求格式）	1套	DWF格式 电子文件	勘察单位上传
2	勘察合同	1份	电子文件	勘察单位上传
3	勘察任务委托书	1份	电子文件	勘察单位上传
4	送审表	1份	电子文件	勘察单位上传
5	勘察纲要	1份	电子文件	勘察单位上传
6	测量成果	1份	电子文件	勘察单位上传
7	岩土水试验合同或委托书	1份	电子文件	勘察单位上传
8	岩土水试验（物探）报告	1份	电子文件	勘察单位上传
9	岩土水试验报告验收单	1份	电子文件	勘察单位上传
10	外业见证合同	1份	电子文件	勘察单位上传
11	外业见证报告及验收一览表	1份	电子文件	勘察单位上传
12	岩芯照片	1份	电子文件	勘察单位上传
13	勘察费结算书	1份	电子文件	勘察单位上传
14	钻探劳务合同或委托书	1份	电子文件	勘察单位上传
15	钻探劳务记录	1份	电子文件	勘察单位上传
16	勘察范围、勘察阶段判定表	1份	电子文件	勘察单位上传

17	建筑工程勘察单位法人代表授权书 建筑工程勘察单位质量终身责任承诺书	1份	扫描件	勘察单位上传
18	勘察单位明细表	1份	电子档	勘察单位上传
19	对审查机构审查意见的回复	1份		勘察单位在系统直接填报
20	按审查机构审查意见修改后的勘察报告	1套	DWF格式 电子文件	勘察单位上传
21	其他需要在系统填报的内容	1份		勘察单位在系统直接填报
勘察单位填报地址为勘察单位上报系统，可在网站： http://jsgl.zfcxjw.cq.gov.cn:6018/CQSGTWEB/#/a/login 下载中心下载。				

第五条 审查工期及提交的审查成果

5.1 审查工期

在甲方提供符合本合同第四条要求的资料后，乙方在 7 个工作日（不包括勘察文件的修改复核、复审时间）完成本项目的勘察文件审查工作。甲方未按约定时间提交材料的，乙方有权顺延审查工期。

5.2 乙方提交的审查成果如下：

5.2.1 工程勘察文件审查合格书 5 份；

5.2.2 按规定在勘察文件审查送审表及扉页、勘探点平面布置图、见证报告扉页上加盖审查专用章。

第六条 收费标准及付费方式

6.1 本项目审查收费按人民币 _____ 元/m 计取，工程规模较小审查费总金额不足 5000 元，按 5000 元计算。以审查通过后的工程量按实计取审查费。

6.2 在乙方完成审查合格报告，且打印、提交审查合格书（如建设单位不能提供规划部门审批手续的，审查机构只提交技术咨询审查报告）前，甲方应向乙方一次性付清全部审查费（审查机构在付款前提供真实、有效、等额的增值税专用发票），乙方收到审查费后立即提供审查报告。

第七条 甲乙双方责任

7.1 甲方责任

7.1.1 甲方对报送乙方的审查资料准确性、真实性负责。甲方有义务积极配合审查工作，及时提供审查所需的相关资料。甲方不得要求审查机构违反或降低国家有关标准进行审查。

7.1.2 甲方承担本项目工程勘察文件审查费。

7.2 乙方责任

7.2.1 乙方应当按照有关法律、法规对施工图涉及公共利益、公众安全和工程建设强制性标准等内容进行审查，认真履行建设行政主管部门赋予的审查职责。

7.2.2 乙方应当在市建设主管部门认定的资质及类别范围内进行施工图审查。

7.2.3 乙方不得向第三方泄露、转让甲方提交的勘察文件及经济技术资料。

第八条 违约责任

8.1 甲方应按合同约定时间和金额向乙方支付审查费，若无正当理由超期延误支付，按逾期每个工作日承担审查费总额的万分之五违约金支付给乙方。

8.2 乙方由于自身原因未能按本合同约定的时间交付审查合格书，按逾期每个工作日承担审查费的万分之五的违约金支付给甲方。

8.3 由于乙方的原因给甲方造成经济损失的，乙方应全部承担。

第九条 其它事项

9.1 乙方提交合格书后，下列情况甲乙双方应签订补充条款：

(一) 因甲方提交的资料错误需要乙方进行重新审查时，甲乙双方应另行协商，签订补充条款；

(二) 因工程规模、功能变化等设计方案变化需重新进行勘察，甲方将重新勘察的勘察文件及批准部门同意修改、调整的批文送乙方重新审查时，甲乙双方应另行签订审查合同。

9.2 由于不可抗力因素致使本合同无法履行时，甲乙双方应及时协商解决。

9.3 凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方协商解决；协商不果时，可向工程所在地人民法院提请诉讼。。

第十条 本合同自双方签章后生效，双方履行完合同规定的义务后本合同终止。本合同一式陆份，甲方叁份、乙方叁份，具同等法律效力。

(以下无正文，为签字页)

建设单位名称 (盖章)	重庆登康口腔护理用品股份有限公司	审查机构名称 (盖章)	
法定(委托) 代表人		法定(委托) 代表人	
地址	重庆市江北区海尔路 389 号	地址	
邮政编码	400025	邮政编码	
电 话	023-67015858	电 话	
开户银行	工行五里店支行	开户银行	
帐 号	3100022809022109593	帐 号	
纳税人识别号	91500000203000772k	纳税人识别号	

签订日期: 年 月 日